



MĚSTSKÝ ÚŘAD BRUNTÁL
odbor životního prostředí, silničního hospodářství a
zemědělství
Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál

Váš dopis zn.:
Ze dne: 30.03.2023
Čj: MUBR/25640-2023/pro
Sp.zn. OŽP-3677/2023/pro
Vyřizuje: Mgr. Vladimír Procházka
Email: vladimir.prochazka@mubruntal.cz
Telefon: 554 706 313, 604 816 623
Datum: 12.05.2023
Počet příloh: 0
Listů příloh: 0

David Müller

David Müller
Wolkerova č. p. 1162
407 46 Krásná Lípa



to rozhodnutí nabylo právní moci
30.5.2022
MĚSTSKÝ ÚŘAD BRUNTÁL
odbor: **ZPSH a Z**
dne: **30.5.**

**SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ
POVOLENÍ K NAKLÁDÁNÍ S VODAMI**

Městský úřad Bruntál, odbor životního prostředí, silničního hospodářství a zemědělství, příslušný k výkonu přenesené působnosti dle ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **jako věcně příslušný vodoprávní úřad** dle ust. § 104 odst. 2 písm. c) a ust. § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), **jako místně příslušný vodoprávní úřad** dle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a **jako speciální stavební úřad** dle ust. § 15 odst. 4 vodního zákona a ust. § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

vydává po provedeném řízení

I.

ve smyslu ust. § 94j, s použitím ust. § 94p stavebního zákona a ust. § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební vyhláška“) **na návrh**, který podalo Město Bruntál (účastník řízení podle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu (dále jen „stavebník“), zastoupené Davidem Müllerem, DiS, Wolkerova 1162/5a, 407 46, Krásná Lípa

**společné územní a stavební povolení, kterým schvaluje stavební záměr
IO 03 - Zdroj vody na pozemkové parcele č. 3621/3 v k.ú. Bruntál - město**

A. Identifikace stavby vodního díla

Jedná se o umístění a realizaci stavby vrtané studny na pozemku parc. č. 3621/3, sportoviště a rekreační plocha, k. ú. Bruntál město, stavební objekt IO 03 (další parcely vždy v k.ú. Bruntál město, obec Bruntál (dále jen „studna“).

Studna bude umístěna (kótováno od osy vrtu) ve vzdálenosti 16,00 m od hranice s pozemkem 3621/69 severně a 15,00 m od hranice s parcelou 3621/70 západně.

Studna bude provedena vrtem Ø 219 a 195 mm do hloubky 46,0 m pod úroveň terénu (zkráceně „p. ú. t“) do hloubky 0,0 – 1,0 m zapažen plnou ocelovou pažnicí DN 219,

Vystrojení vrtu:

- +0,5 – 30,0 m plná PVC-U zárubnice prům. 125/4 mm
- 30,0 – 38,0 perforovaná PVC-U zárubnice prům. 125/4 mm
- 38,0 – 42,0 plná PVC zárubnice prům. 125/4 mm
- 42,0 – 46,0 perforovaná PVC-U prům. 125/4 mm

- 0,0 – 4,5 m vytěžený jílovitý materiál z pokryvu
- 4,5 – 6,0 m jílové těsnění, granulovaný bentonit
- 6,0 – 46,0 m obsyp štěrkem 4/8 mm

Horní část studny, manipulační šachta bude provedena z betonové skruže 3 x DN 1000/500/90. Dno skružové šachtice bude 1,10 m od úrovně stávajícího terénu s betonovou základovou deskou o tloušťce 100 mm. Nad terén bude šachtice vyvedena 500 mm a opatřena betonovou zákrytovou deskou dvoudílnou.



Studna bude napojena na elektrický zdroj – přes ovládací rozvaděč ORČS, příprava potrubí a položení kabelu ke zdroji elektrického proudu bude předmětem IO 01 – vodní hospodářství

Účel stavby studny

531 studna vrtaná

stavba vodního díla dle ust. § 55 odst. 1 písm. j) vodního zákona

Zdroj vody bude využíván pro účely závlahy sportovního fotbalového hřiště

Pozemky, na kterých se studna umísťuje a povoluje

parc. č. katastrální území
3621/3 Bruntál - město

vlastník pozemku
stavebník

druh pozemku
sport. a rekreační plocha

Určení polohy studny (orientačně souřadnicemi S-JTSK)

X 1078613, Y 528501

Pro umístění a provedení stavby stanovuje vodoprávní úřad dle ust. § 94p stavebního zákona a ust. § 13a stavební vyhlášky tyto podmínky

1. Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení či vědomí vodoprávního úřadu.
2. Žadatel oznámí vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby, učiní tak minimálně 7 dní před zahájením stavebních prací.
3. Studnařské práce budou provedeny odbornou firmou, která je oprávněna k provádění studnařských prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů. Stavba nebude provedena svépomocí.
4. Během stavby budou žadatelem dodrženy obecné podmínky na ochranu životního prostředí a jeho jednotlivých složek, bezpečnosti práce a ochrany zdraví a majetku dle platných právních předpisů a ČSN, bude dodržena především ČSN 75 5115 - Studny individuálního zásobování vodou.
5. Plocha kolem stavby do vzdáleností 15 m nesmí být jakkoliv znečišťována, toto omezení platí i pro užívání stavby.

Městský úřad Bruntál, odbor životního prostředí, silničního hospodářství a zemědělství, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad a jako speciální stavební úřad

vydává po provedeném řízení

II.

ve smyslu ust. § 115 odst. 16, ve vazbě na ust. § 8 odst. 1 písm. b) bodu 1. vodního zákona, v souladu s ust. § 5 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, v platném znění (dále jen „vyhláška o dokladech“)

povolení k nakládání s vodami, povolení k odběru podzemních vod z výše popsané stavby pro účely závlahy sportovní plochy

B. Charakteristika nakládání s vodami a jeho účel

Je žádáno o povolení k nakládání s podzemními vodami, o povolení k odběru podzemních vod pro účely závlahy sportovního fotbalového hřiště

Číslo hydrogeologického rajonu a útvaru podzemních vod

rajon č. 6611 – Kulm Nízkého Jeseníku v povodí Odry

útvary č. 66111 – Kulm Nízkého Jeseníku v povodí Odry

Doba, na kterou se žádá o povolení k nakládání s vodami

Do 31. 12. 2036

Údaje o množství vod, se kterými má být povoleno nakládat

prům. l/s	max. l/s	max. m ³ /měsíc	max. tis. m ³ /rok
0,23	1,0	620	4,280

Objem akumulované vody

81,5 m³, max. hladina 553,1 m nm. BpV

Rozsah nakládání s vodami, o který se žádá

K odběru podzemních vod bude docházet 6 měsíců v roce.



ODŮVODNĚNÍ

Dne 30. 3. 2023 podalol Město Bruntál (účastník řízení podle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu (dále jen „stavebník“), zastoupené Davidem Müllerem, DiS, Wolkerova 1162/5a, 407 46, Krásná Lípa na Městský úřad Bruntál, odbor životního prostředí, silničního hospodářství a zemědělství **žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení a žádost o povolení k nakládání s vodami** dle ust. § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a ust. § 15 odst. 6. a odst. 8 odst. 1 písm. b) bodu 1. a ust. § 15 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“).

Vymezení okruhu účastníků řízení a dotčených orgánů.

dle § 94k písm. a) stavebního zákona a současně dle § 27 odst. 1 správního řádu stavebník, vlastník stavby a žadatel, dle § 94k písm. b) stavebního zákona, dle ust. § 115 odst. 4 vodního zákona a současně dle § 27 odst. 2 správního řádu Město Bruntál

dle § 94k písm. e) stavebního zákona a současně dle § 27 odst. 2 správního řádu osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám či stavbám na nich může být přímo dotčeno - nejsou

Shromážděné podklady ke správnímu řízení

Vodoprávní úřad sděluje, že ke dni 28. 6. 2022. byly shromážděny veškeré podklady vyžadované právními předpisy k vedení společného řízení. Veškeré podklady jsou součástí spisu zn: 7332/2022

Stanoviska sdělily tyto úřady a organizace

1. Městský úřad Bruntál, koordinované stanovisko ze dne 21.3.2023, čj: MUBR/19542-2023/tes včetně příloh, kterými jsou závazné stanovisko státní správy v odpadovém hospodářství a sdělení odboru výstavby a územního plánování (stavba je přípustná).
2. Plná moc k zastupování stavebníka
3. Povodí Odry státní podnik, ze dne 14.3.2023 souhlasí s podmínkami.
4. Závěrečná zpráva o provedení průzkumného vrtu leden 2023, ing. Petr Ulahel

Vodoprávní úřad zjistil, že předložené žádosti měly předepsané náležitosti podle ust. § 94l stavebního zákona a ust. § 115 odst. 2 vodního zákona, a proto opatřením ze dne 20. 4. 2023, čj: MUBR/30692-2023/pro oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení a řízení o nakládání s vodami (dále jen „oznámení“). V tomto oznámení prokazatelně poučil všechny účastníky řízení o jejich právech dle správního řádu, stavebního a vodního zákona. Vodoprávní úřad v souladu s ust. § 115 odst. 8 vodního zákona a ust. § 94m stavebního zákona upustil od ústní jednání a místního šetření a stanovil termín pro uplatnění námitek do: 3. 5. 2023, do kdy mohli účastníci řízení uplatnit své námítky, popřípadě důkazy a dotčený orgán případné nové závazné stanovisko. Vodoprávní úřad ve vazbě na ust. § 94m stavebního zákona a ust. § 115 odst. 8 vodního zákona upozornil účastníky řízení a dotčený orgán, že námítky a důkazy, popřípadě nové závazné stanovisko mohou uplatnit nejpozději do stanovené lhůty, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve smyslu ust. § 52 správního řádu byli účastníci řízení povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení.

Účastníci řízení v průběhu celého řízení nevznесли žádné námítky proti umístění, povolení stavby ani proti povolení k nakládání s vodami, dotčený orgán neuplatnil žádné nové závazné stanovisko.

Vodoprávní úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení stavební záměr posuzoval z hledisek uvedených v ust. § 94o stavebního zákona, posouzením stavebního záměru zjistil, že žádost byla podána na předepsaném formuláři, obsahovala všechny obecné náležitosti podle ust. § 94l stavebního zákona a ust. § 7a stavební vyhlášky. Projektová dokumentace byla zpracovaná podnikající fyzickou osobou, která získala oprávnění podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů) v oboru vodohospodářských staveb (odpovědný projektant David Müller DiS. č. autorizace 0402406) Hydrogeologické posouzení provedeno odborným posudkem autorizovanou osobou ing. Petr Ulahel. Minimální hladina podzemních vod není navrhována, neboť posuzovaný odběr vzhledem ke svému charakteru nemůže mít za následek podstatné snížení hladiny podzemních vod.

Orgán územního plánování vzhledem k tomu, že jde o studnu pro hotel na zalévání zahradních ploch, který bude v zastavěném území, se pro tyto stavební záměry závazné stanovisko podle § 96b odst. 1 stavebního zákona závazné stanovisko nevydává. Vodoprávní úřad posoudil záměr také z hlediska relevantních cílů a úkolů územního plánování, zejména ust. § 18 odst. 3, 4, ust. § 19 odst. 1 písm. b), c), d), e) stavebního zákona, tj. zda záměr vyhovuje stávajícím podmínkám v území, zda s ním nejsou spojeny problémy a rizika s ohledem na veřejné zdraví a na životní prostředí, jaký má vliv na veřejnou infrastrukturu a zda stavba není v rozporu s veřejným zájmem na ochranu architektonického a urbanistického dědictví. Stavební záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování. Vodoprávní úřad konstatuje, že záměr není v rozporu



s územním plánem města Bruntálu. Umístění stavby vyhovuje požadavkům při umísťování staveb uvedených v ust. § 24a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Stavba je navržena tak, že splňuje technické požadavky na stavby uvedené v ust. § 8 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Stavební záměr nepodléhá režimu vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů. Stavební záměr nevyvolává požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Soulad s požadavky zvláštních právních předpisů byl prokázán kladným koordinovaným stanoviskem Městského úřadu Bruntál, a to podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů a též podle vodního zákona. Vzhledem k malému rozsahu stavby vodoprávní úřad nestanovil fáze výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek. Pro přístup na staveniště bude využito stávajícího přístupu k objektu stavebníka. Správní poplatek nutný k vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení byl uhrazen před vydáním tohoto rozhodnutí. Vodoprávní úřad ve společném řízení neshledal důvody, které by bránily vydání společného územního a stavebního povolení a povolení k nakládání s vodami. Vodoprávní úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výrokové části rozhodnutí uvedených.

POUČENÍ ÚČASTNÍKŮ

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat v souladu s ust. § 81 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém uvedou, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje podáním učiněným u Městského úřadu Bruntál, odboru životního prostředí, silničního hospodářství a zemědělství. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Bruntál. Podané odvolání má v souladu s ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

OSTATNÍ POUČENÍ

Po dni nabytí právní moci rozhodnutí vodoprávní úřad zašle zmocněnci stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace. Zmocněnci bude zaslán také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

ROZDĚLOVNÍK

Účastníci řízení

1. Město Bruntál zmocnitel – nedoručuje se
Zmocněnec: David Müller, Wolkerova 1162/5a, Krásná Lípa DS

Mgr. Vladimír Procházka
vedoucí odboru životního prostředí,
silničního hospodářství a zemědělství

Digitálně podepsal Mgr. Vladimír
Procházka
Datum: 12.05.2023 10:06:09 +02:00

